

UCHWAŁA NR...../2025
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

z dnia2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udostępnienie przez Centrum Onkologii Ziemi Lubelskiej im. św. Jana z Dukli na rzecz Katolickiego Uniwersytetu Lubelskiego Jana Pawła II z siedzibą w Lublinie aktywów trwałych Szpitala w postaci wybranych składników infrastruktury szpitalnej wraz z wyposażeniem i aparaturą medyczną znajdujących się w budynkach Szpitala, usytuowanych w Lublinie przy ul. Jaczewskiego 7 i przy ul. Jaczewskiego 5a

Na podstawie art. 18 pkt 20 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2025 r. poz. 581), w związku z art. 89 ust. 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2025 r. poz. 450, 620 i 637), § 6 ust. 3 uchwały Nr XLII/620/2022 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 25 listopada 2022 r. w sprawie określenia zasad na jakich samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej może dokonać zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenia aktywów trwałych, dla których podmiotem tworzącym zakład jest Województwo Lubelskie (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 5905) – Sejmik Województwa Lubelskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Centrum Onkologii Ziemi Lubelskiej im. św. Jana z Dukli na udostępnienie na rzecz Katolickiego Uniwersytetu Lubelskiego Jana Pawła II aktywów trwałych Szpitala w postaci wybranych składników infrastruktury szpitalnej tj. wymienionych poniżej pomieszczeń oddziałów szpitalnych znajdujących się w budynkach Szpitala wraz z wyposażeniem i aparaturą medyczną, w części:

- 1) I Oddziału Onkologii Klinicznej z Chemioterapią dzienną O/I o pow. 1 395,36 m² Budynek nr 4, OOK pow. 527,95 m², Budynek nr 1,
 - 2) I Oddziału Radioterapii O/II – pow. 727,17 m², Budynek nr 3 i nr 4,
 - 3) I Oddziału Ginekologii Onkologicznej O/III – pow. 817,12 m², Budynek nr 3 i nr 4,
 - 4) Oddziału Anestezjologii i Intensywnej Terapii O/VI – pow. 659,71 m², Budynek nr 2, nr 3 i nr 4,
 - 5) II Oddziału Chirurgii Onkologicznej O/VII z pododdziałem Chirurgii Małoinwazyjnej – pow. 668,55 m², Budynek nr 2, 3 i 4 oraz pow. 420,29 m² Budynek nr 1,
 - 6) Oddziału Hematologii i Transplantacji Szpiku O/XVI – 1 988,96 m², Budynek nr 3 oraz nr 4,
 - 7) Oddziału Otorinolaryngologii – pow. 748,54 m², Budynek nr 3
- znajdujących się w budynkach położonych na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji jako działki: nr 70/6 o pow. 17180 m² i nr 7/1 o pow. 1173 m², dla której Sąd Rejonowy Lublin-Zachód w Lublinie X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU1I/00128879/3, z przeznaczeniem na kształcenie przed i podyplomowe w zawodach medycznych, w powiązaniu z udzielaniem świadczeń zdrowotnych i promocją zdrowia.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Lubelskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udostępnienie przez Centrum Onkologii Ziemi Lubelskiej im. św. Jana z Dukli na rzecz Katolickiego Uniwersytetu Lubelskiego Jana Pawła II z siedzibą w Lublinie aktywów trwałych Szpitala w postaci wybranych składników infrastruktury szpitalnej wraz z wyposażeniem i aparaturą medyczną znajdujących się w budynkach Szpitala, usytuowanych w Lublinie przy ul. Jaczewskiego 7 i przy ul. Jaczewskiego 5a

Dyrektor Centrum Onkologii Ziemi Lubelskiej im. św. Jana z Dukli, zwrócił się w piśmie do Zarządu Województwa Lubelskiego o wyrażenie zgody na udostępnienie na rzecz Katolickiego Uniwersytetu Lubelskiego Jana Pawła II aktywów trwałych Szpitala w postaci wybranych składników infrastruktury szpitalnej tj. wymienionych poniżej pomieszczeń oddziałów szpitalnych znajdujących się w budynkach Szpitala wraz z wyposażeniem i aparaturą medyczną, w części:

- 1) I Oddziału Onkologii Klinicznej z Chemioterapią dzienną O/I o pow. 1 395,36 m² Budynek nr 4, OOK pow. 527,95 m², Budynek nr 1,
 - 2) I Oddziału Radioterapii O/II – pow. 727,17 m², Budynek nr 3 i nr 4,
 - 3) I Oddziału Ginekologii Onkologicznej O/III – pow. 817,12 m², Budynek nr 3 i nr 4,
 - 4) Oddział Anestezjologii i Intensywnej Terapii O/VI – pow. 659,71 m², Budynek nr 2, nr 3 i nr 4,
 - 5) II Oddziału Chirurgii Onkologicznej O/VII z pododdziałem Chirurgii Małoinwazyjnej – pow. 668,55 m², Budynek nr 2, 3 i 4 oraz pow. 420,29 m² Budynek nr 1,
 - 6) Oddziału Hematologii i Transplantacji Szpiku O/XVI – 1 988,96 m², Budynek nr 3 oraz nr 4,
 - 7) Oddziału Otorynolaryngologii – pow. 748,54 m², Budynek nr 3
- znajdujących się w budynkach położonych na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji jako działki: nr 70/6 o pow. 17180 m² i nr 7/1 o pow. 1173 m², dla której Sąd Rejonowy Lublin-Zachód w Lublinie X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU11/00128879/3, z przeznaczeniem na kształcenie przed i podyplomowe w zawodach medycznych, w powiązaniu z udzielaniem świadczeń zdrowotnych i promocją zdrowia.

Umowa realizowana będzie w oparciu o zasadę współdziałania Stron dla wspólnego interesu i rozwoju, jakim jest dążenie do najwyższego poziomu świadczenia usług medycznych oraz kształcenia kadr medycznych przy zachowaniu autonomii każdej ze Stron. Jednocześnie Centrum Onkologii Ziemi Lubelskiej im. Św. Jana z Dukli podkreśla, że udostępnia Katolickiemu Uniwersytetowi Lubelskiemu Jana Pawła II, dostosowane oraz kompletnie wyposażone pomieszczenia, gotowe od momentu udostępnienia do wykonywania w nich kompleksowych procesów dydaktycznych oraz leczniczych wynikających z przyjętych założeń dla wskazanych oddziałów i dziedzin leczenia. Udostępnienie ww. powierzchni nie utrudni prowadzenia statutowej działalności Szpitala a prowadzona działalność nie ograniczy dostępności do świadczeń zdrowotnych udzielanych przez Szpital ogółowi pacjentów. Ponadto, usprawni pracę Szpitala poprzez rozwój i bieżącą realizację wspólnych zamierzeń naukowych. Zapewnienie dostępu studentom i kadrze naukowo - badawczej do procesu udzielania świadczeń zdrowotnych dla celów dydaktycznych wpłynie pozytywnie na kwestię jakości pracy Szpitala i wizerunku podmiotu leczniczego w odbiorze społecznym.

Zgodnie z art. 89 ust. 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2025 r. poz. 450) podmioty wykonujące działalność leczniczą mogą udostępniać jednostki organizacyjne w zakresie niezbędnym do realizacji zadań polegających na kształceniu przed i podyplomowym w zawodach medycznych w powiązaniu z udzielaniem świadczeń zdrowotnych i promocją zdrowia.

Biorąc pod uwagę powyższe, postanowiono jak w sentencji uchwały.